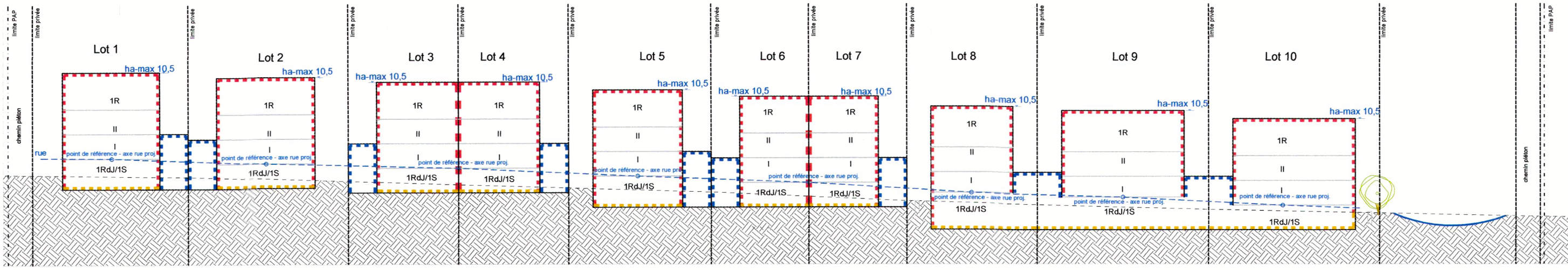
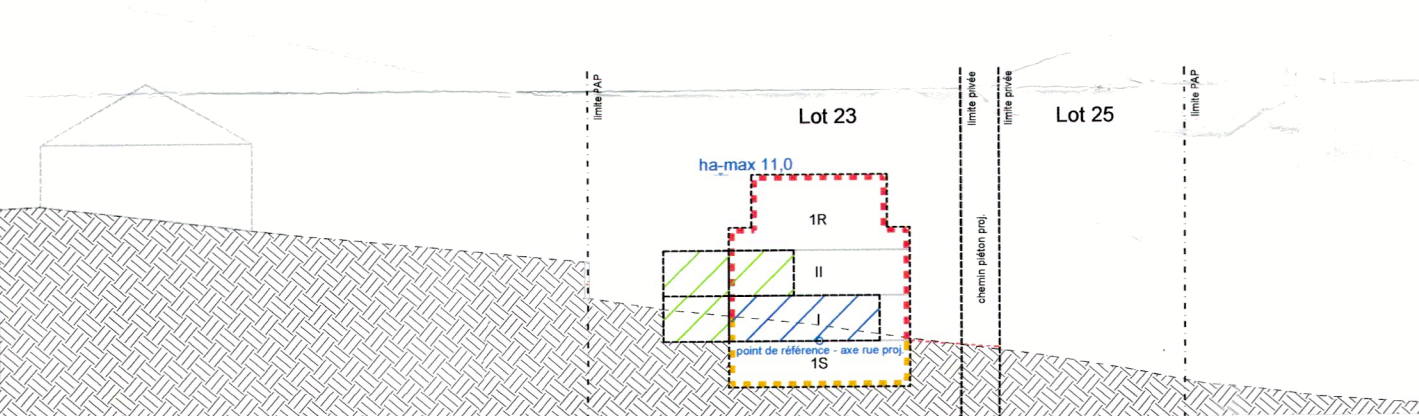


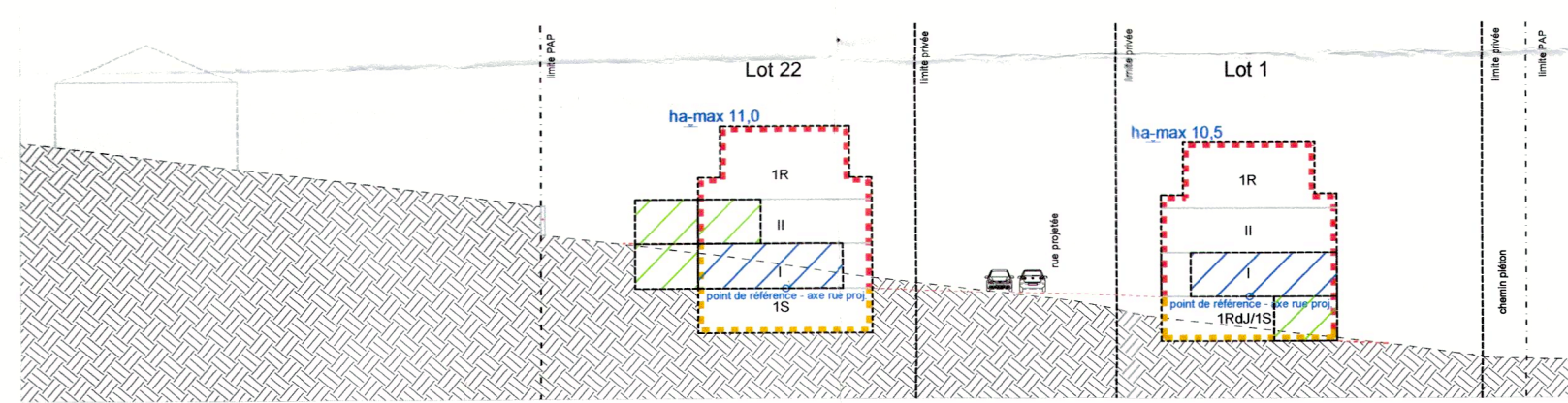
Coupe A-A schématique - 1/500



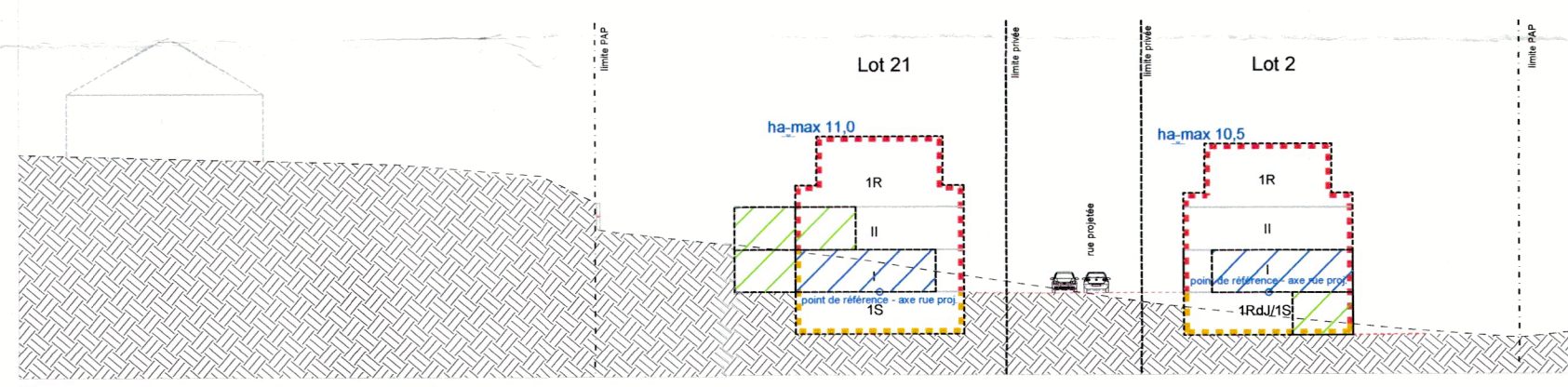
Coupe B-B schématique - 1/500



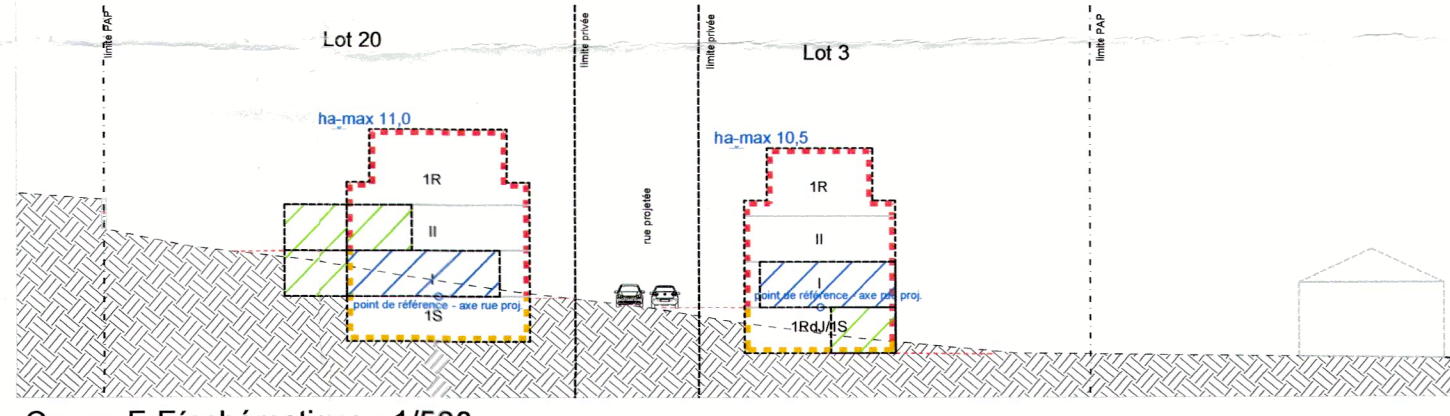
Coupe C-C schématique - 1/500



Coupe D-D schématique - 1/500



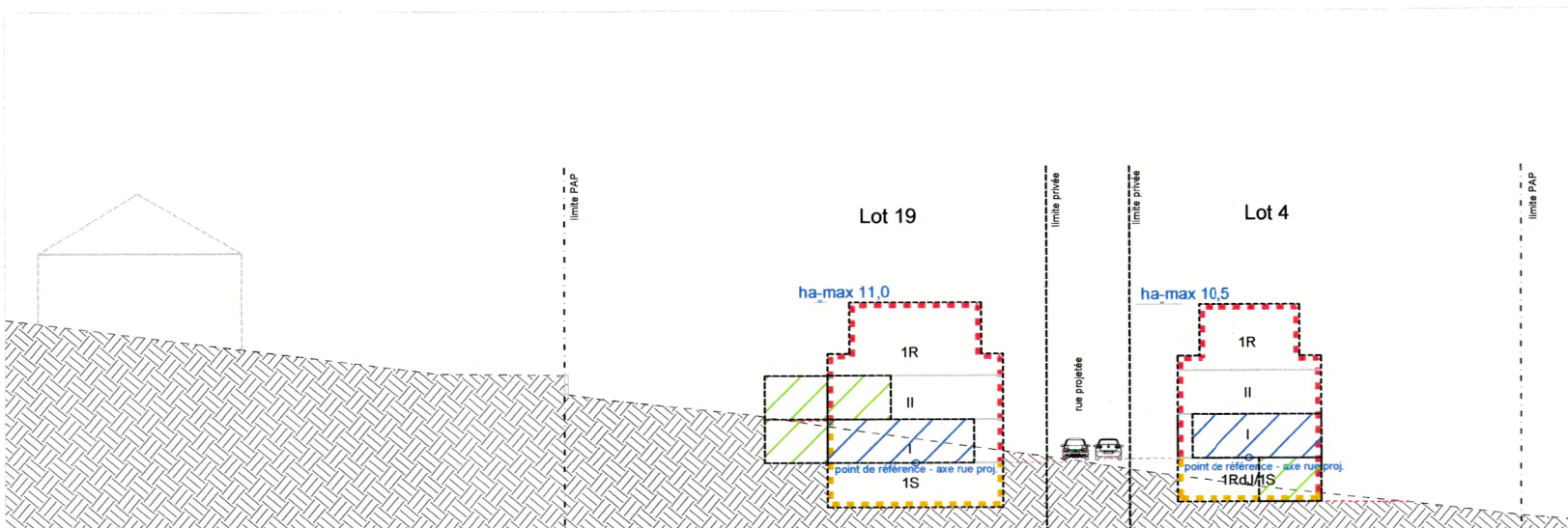
Coupe E-E schématique - 1/500



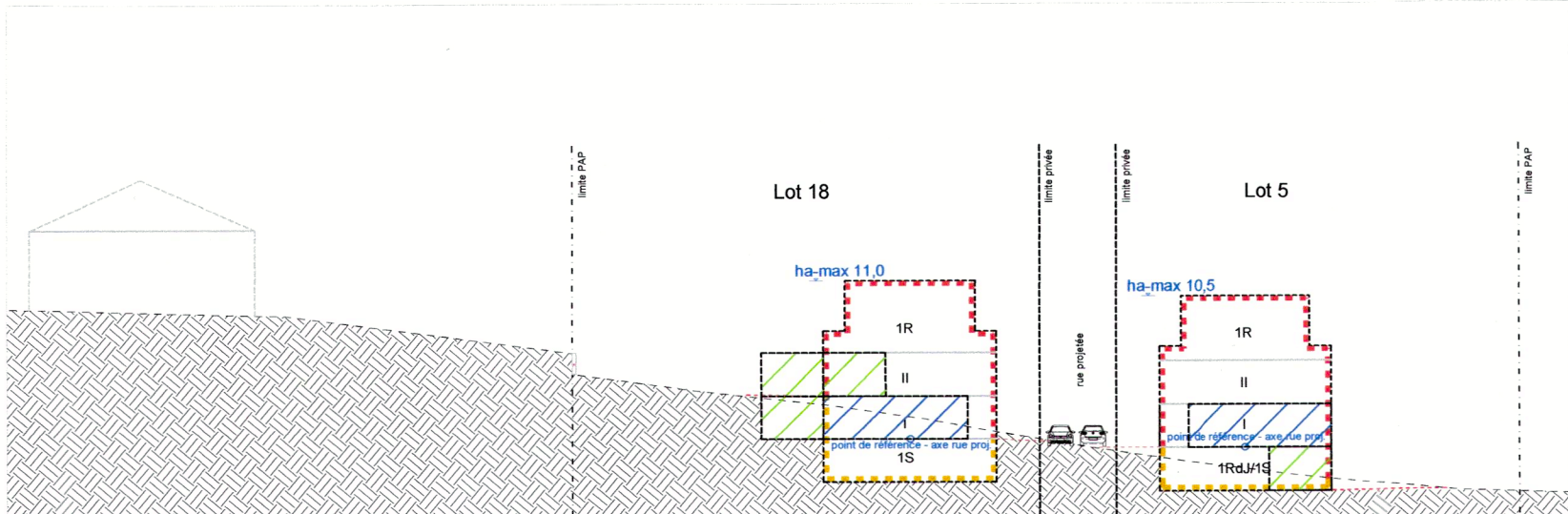
Coupe F-F schématique - 1/500



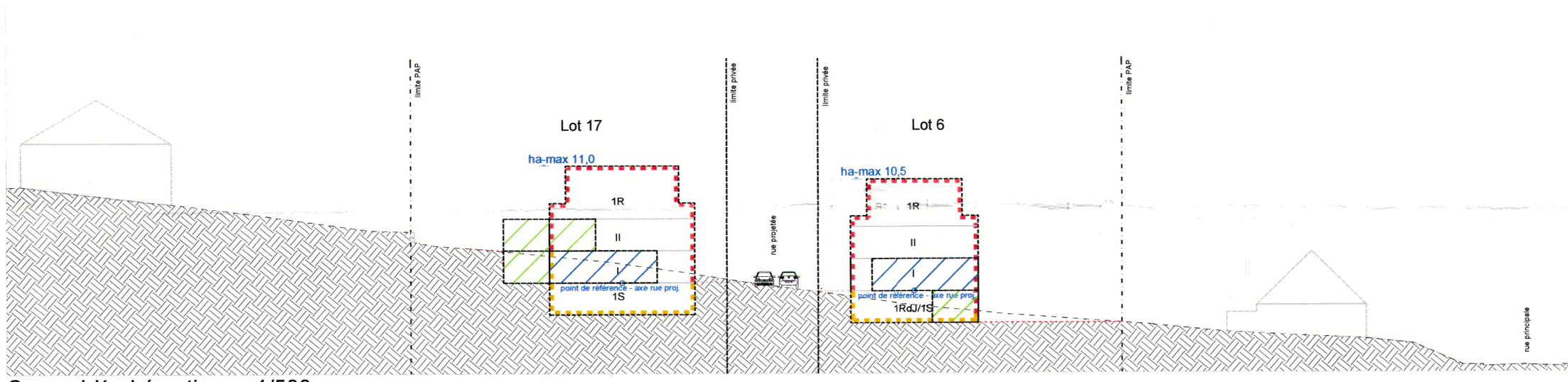
Vue en plan - 1/500



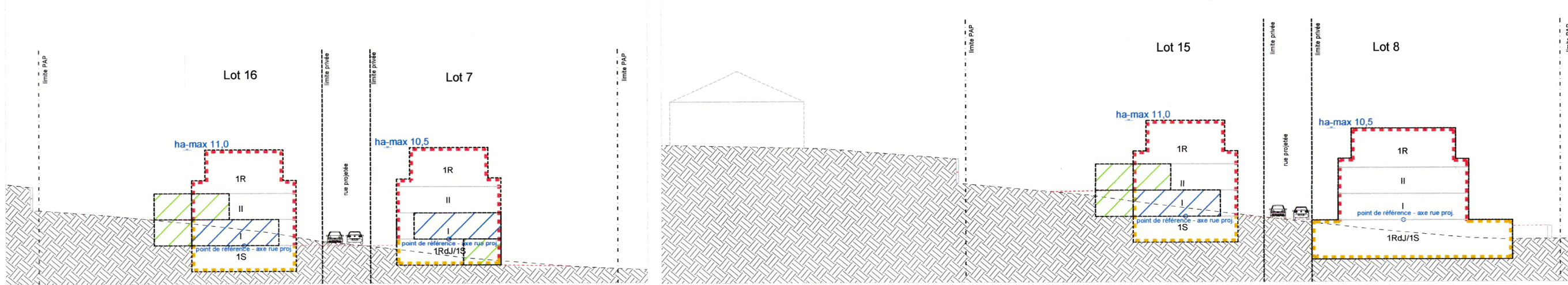
Coupe G-G schématique - 1/500



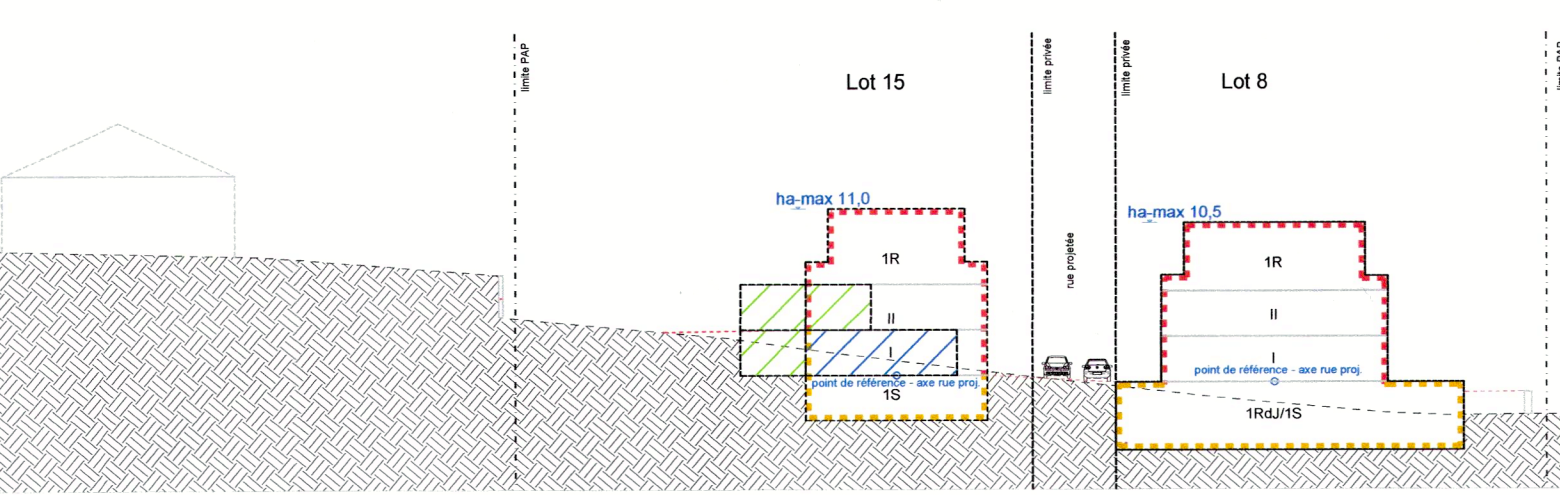
Coupe H-H schématique - 1/500



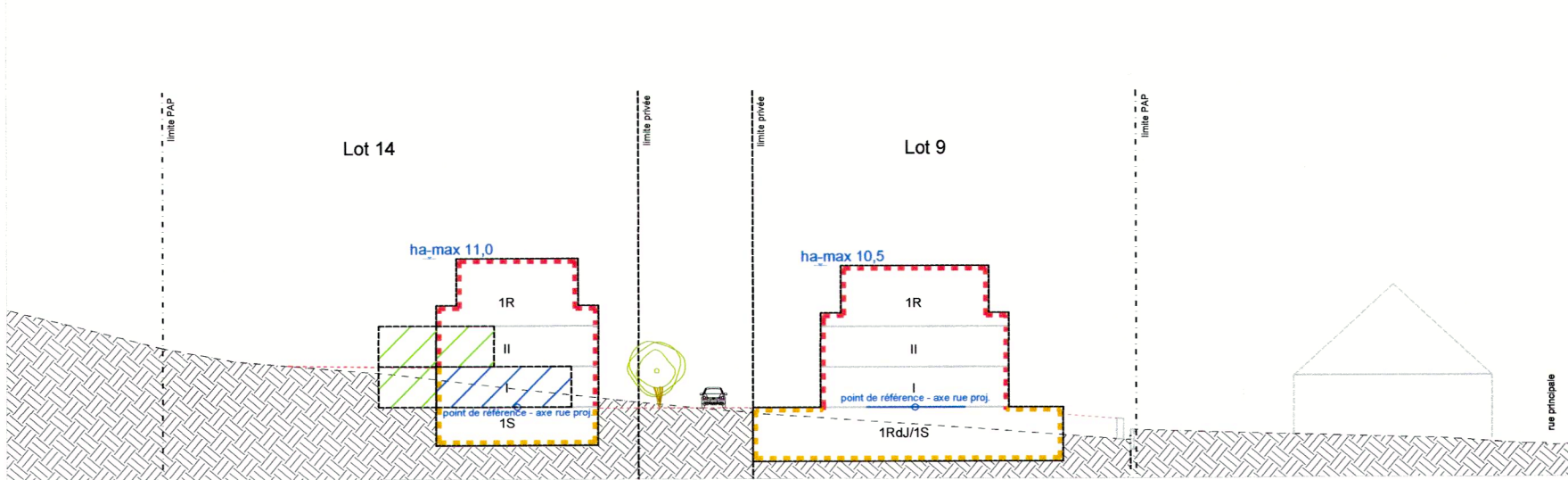
Coupe I-I schématique - 1/500



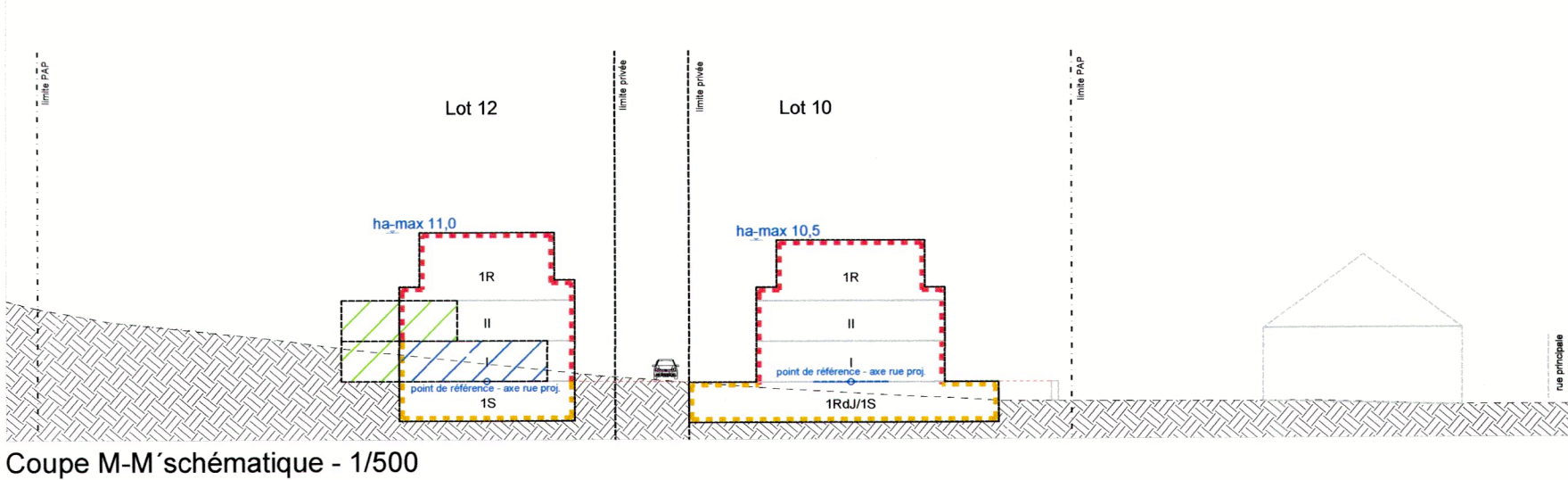
Coupe J-J schématique - 1/500



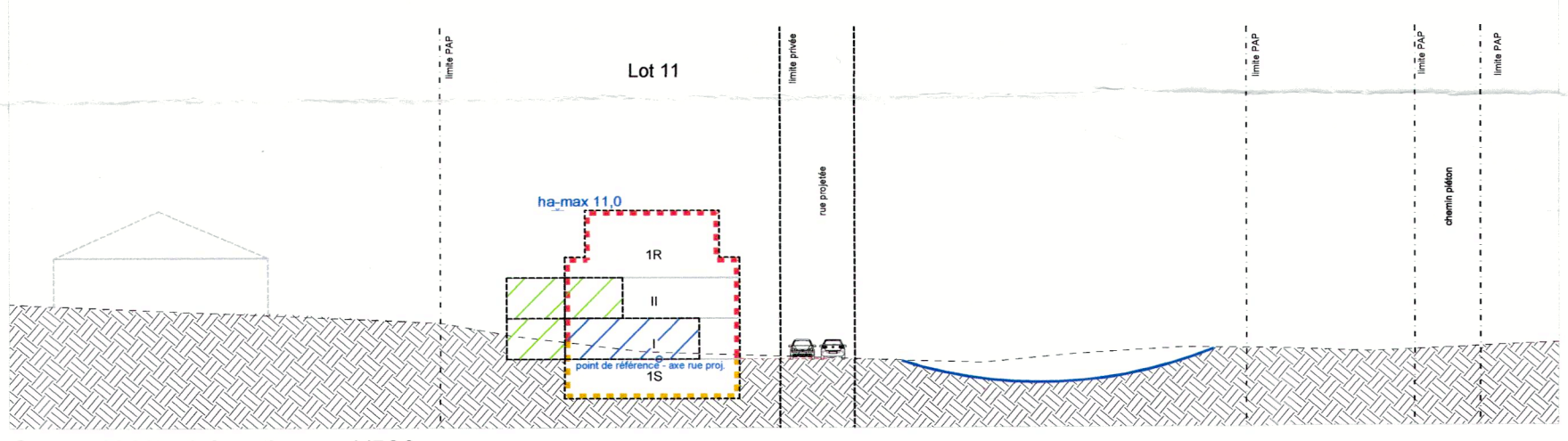
Coupe K-K schématique - 1/500



Coupe L-L schématique - 1/500



Coupe M-M schématique - 1/500



Coupe N-N schématique - 1/500

Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Lot 5	Lot 6	Lot 7	Lot 8	Lot 9	Lot 10	Lot 11	Lot 12	Lot 13	Lot 14
0 194 0 442 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II+1R+1RdJ /15	0 194 0 442 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II	0 157 0 346 283 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II+1R+1RdJ /15	0 157 0 346 283 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II+1R+1RdJ /15	0 182 0 409 328 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II	0 152 0 327 274 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II+1R+1RdJ /15	0 152 0 327 274 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=10,5 II II+1R+1RdJ /15	0 201 0 459 362 1-mj 3-c 4-c tp(0-10) ha=10,5 II II	0 170 0 303 313 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 170 0 303 313 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 210 0 388 378 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 184 0 328 331 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 142 0 263 256 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 142 0 263 256 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15

Lot 15	Lot 16	Lot 17	Lot 18	Lot 19	Lot 20	Lot 21	Lot 22	Lot 23	Lot 24	Lot 25
0 158 0 301 284 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 158 0 301 284 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 179 0 349 322 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 174 0 338 313 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 174 0 338 313 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 170 0 303 295 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 170 0 303 295 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 194 0 356 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 194 0 356 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 194 0 356 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15	0 194 0 356 349 1-mj 1-u 1-u tp(0-10) ha=11,0 II II+1R+15

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot

LEGENDE

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

LOT / ILOT	min.	max.	min.	max.
surface d'emprise au sol [m²]	min.	max.	min.	max.
surface de scellement du sol [m²]	max.	min.	max.	min.
type de toiture	max.	min.	max.	min.

type, disposition et nombre des constructions hauteur des constructions [m]

Délimitation du PAP et des zones du PAP

délimitation du PAP
délimitation des différentes zones du PAP

Courbes de niveau

terrain existant
terrain remodelé

Nombre de niveaux

I, II, III, ... nombre de niveaux pleins
+1,2,...,R nombre d'étages en retrait
+1,2,...,C nombre de niveaux sous combles
+1,2,...,S nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

hc-x hauteur à la corniche de x mètres
ha-x hauteur à l'acrotère de x mètres
hf-x hauteur au faîte de x mètres

Types, dispositions et nombre des constructions

x-mi x maisons isolées
x-mj x maisons jumelées
x-mb x maisons en bande

Types et nombres de logements

x-u x logements de type unifamilial
x-b x logements de type bifamilial
x-c x logements de type collectif

Formes de toiture

tp toiture plate
tx (y%-z%) toiture à x versants, degré d'inclinaison
orientation du faîte

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
alignement obligatoire pour dépendances
limites de surfaces constructibles pour dépendances
limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / îlots

lot X
lot projeté
lot projeté
terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

min x%
x% y%
pourcentage minimal en surface construite brute à dédier au logement par construction
pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

espace vert privé
espace vert public
aire de jeux ouverte au public
espace extérieur pouvant être scellé
voie de circulation motorisée
espace pouvant être dédié au stationnement
chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
haie projetée / haie à conserver
muret projeté / muret à conserver

Servitudes

servitude de type urbanistique
servitude écologique
servitude de passage
élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques

rétention à ciel ouvert pour eaux pluviales
canalisation pour eaux pluviales
canalisation pour eaux usées
fossé ouvert pour eaux pluviales

LEGENDE COMPLEMENTAIRE

Constructions

Bâti existant (à conserver)
Option pour garage / carport
Option pour abri de jardin

Infrastructures techniques

Canalisation aux mixtes existante
rétention sous-terrain pour eaux pluviales
Espaces extérieurs privés et publics
espace vert privé / espace extérieur pouvant être scellé

Nombre de niveaux

+1,2,...,RdJ nombre d'étages rez-de-jardin

Administration communale de Schuttrange		Projet N° 10019	
Projet d'aménagement particulier		Echelle 1/500	
Munsbach "Um Schennbiert"		Date 24/06/2021	
Plan N° Ind 1		M.Mersch	
Administration communale de Schuttrange			
Date 05.11.2021	Ind A	Modifié par 38	Véifié par HH
Plan adopté par rapport à l'avis de la cellule d'évaluation du 03.08.2021 (ref: 10135/2021)			