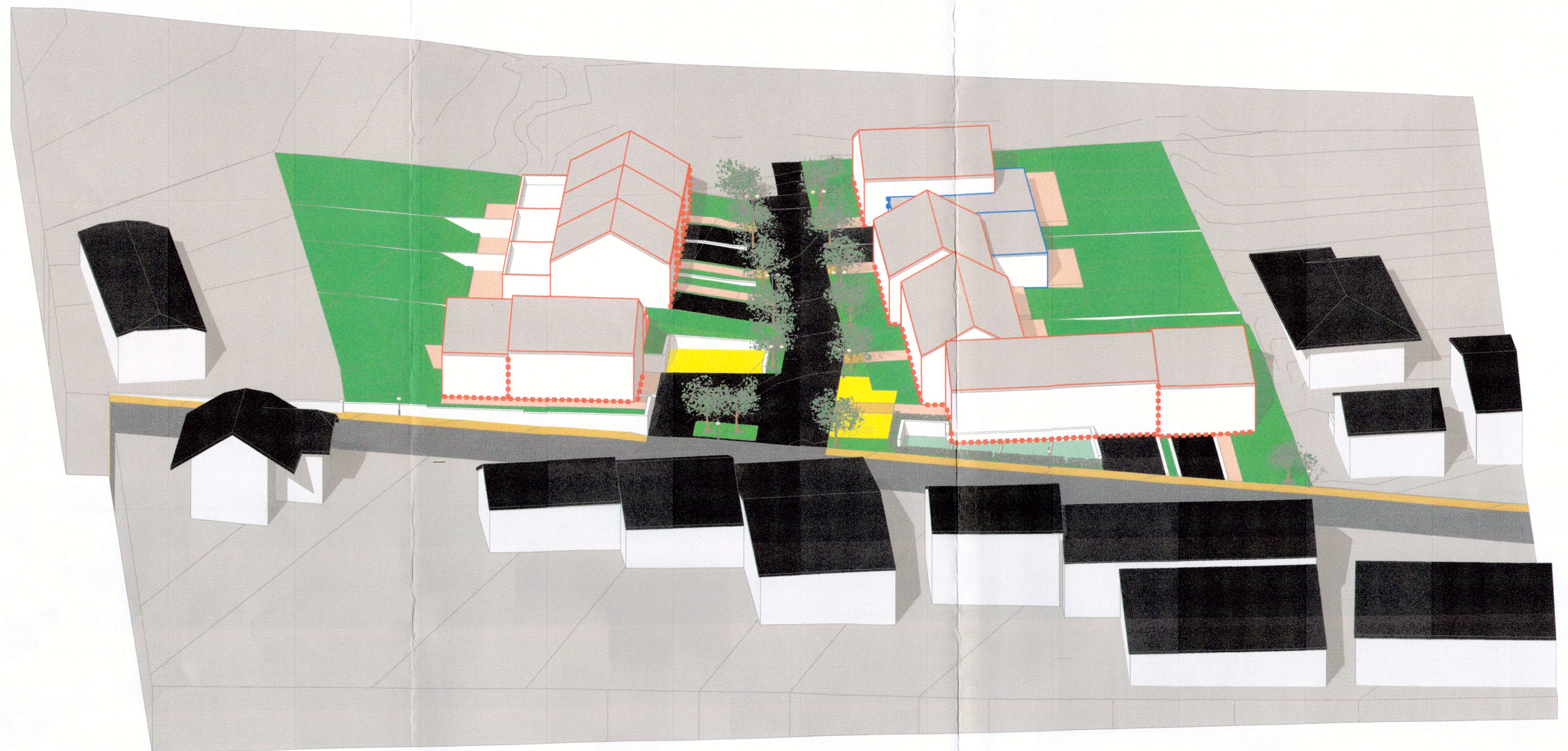
AXONOMETRIE



Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot

LOT 1		3,235 ares	
sans objet	81,5m2	sans objet	218m2
155m2	1mb	sans objet	1u
t2/max.40°	hc-6,69m hf=11,14m	sans objet	II+1c

LOT 2		4,98 ares	
sans objet	266,6m2	sans objet	546,1m2
409,2m2	1oc	sans objet	4c
t2/max.40°	hc-8,37/6,57m hf-12,15/10,35m	sans objet	II+1c+1s

LOT 3		4,87 ares	
sans objet	180m2	sans objet	335,6m2
242,8m2	1mb	sans objet	1u
tp/t2max.40°	hc-5,84m hf-9,61m	sans objet	II+1c

LOT 4		4,81 ares	
sans objet	156,1m2	sans objet	297,8m2
221,5m2	1mb	sans objet	1u
tp/t2max.40°	hc-6,16m hf-9,91m	sans objet	II+1c

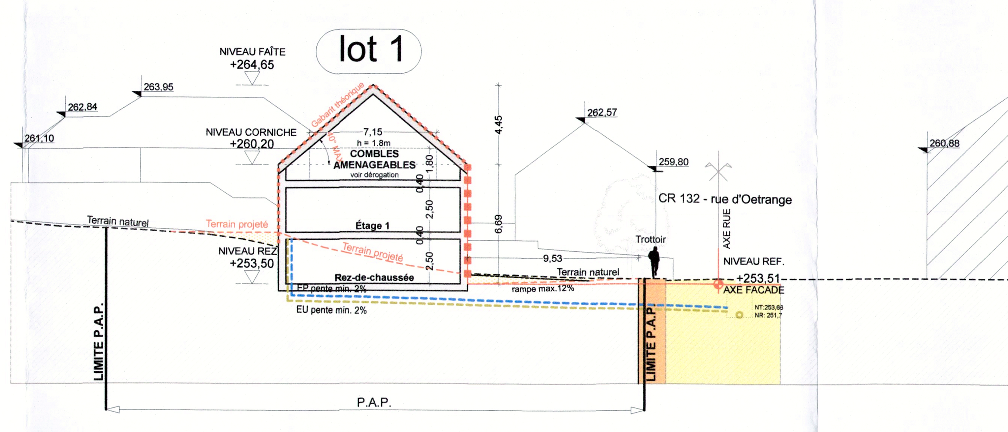
LOT 5		3,84 ares	
sans objet	98 m2	sans objet	208,1 m2
144 m2	1-mb	sans objet	1-u
tp/t2(40°)	hc-7,16m. hf-11,36m.	sans objet	II+1c+1s

LOT 6		2,67 ares	
sans objet	98 m2	sans objet	208,1 m2
149,25m2	1-mb	sans objet	1-u
tp/t2(40°)	hc-7,16m. hf-11,36m.	sans objet	II+1c+1s

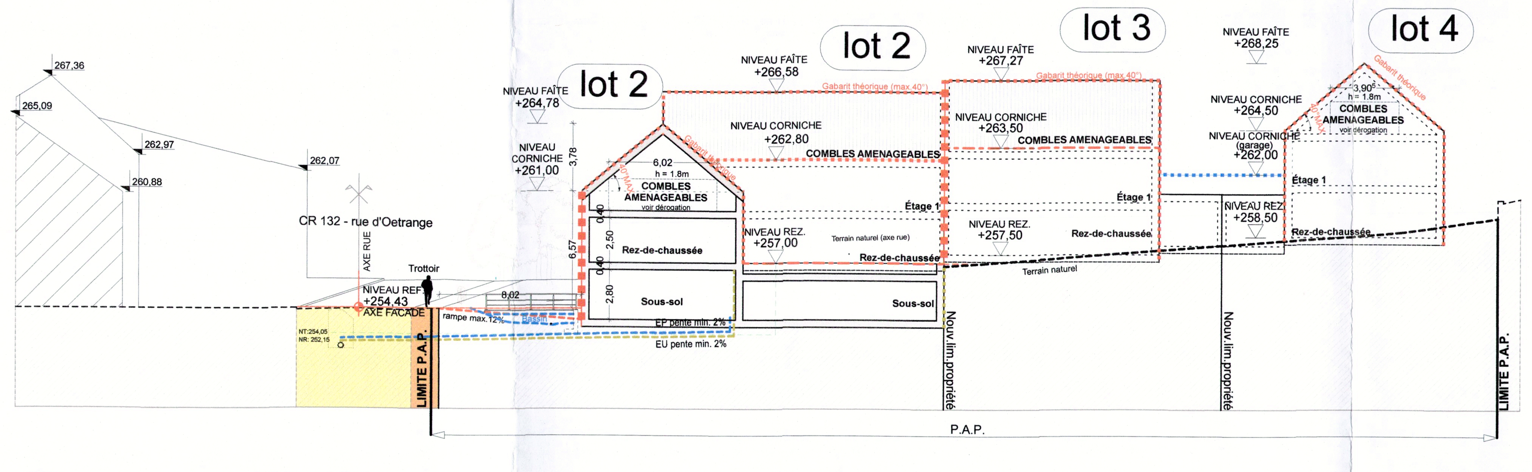
LOT 7		3,80 ares	
sans objet	98 m2	sans objet	208,1 m2
156,5m2	1-mb	sans objet	1-u
tp/t2(40°)	hc-7,16m. hf-11,36m.	sans objet	II+1c+1s

LOT 8		5,35 ares	
sans objet	183,95m2	sans objet	404,1m2
280 m2	onc	sans objet	3-c
tp/t2(40°)	hc-7,47/6,97m hf-11,67/11,17m	sans objet	II+1c+1s

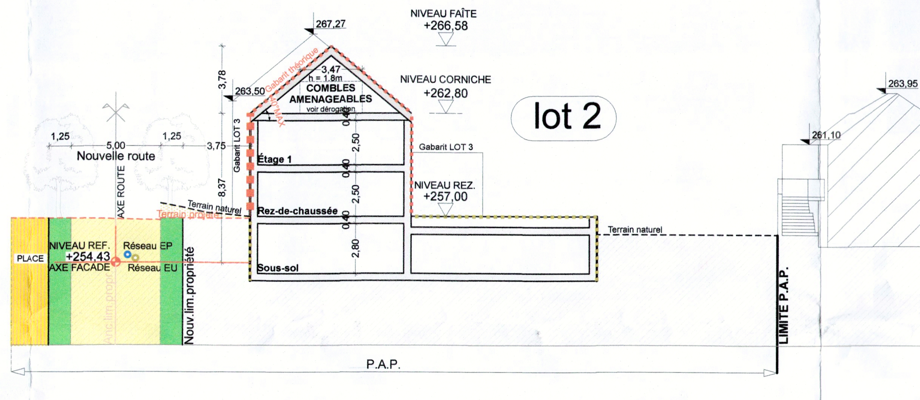
PLAN DE L'ETAT PROJETE



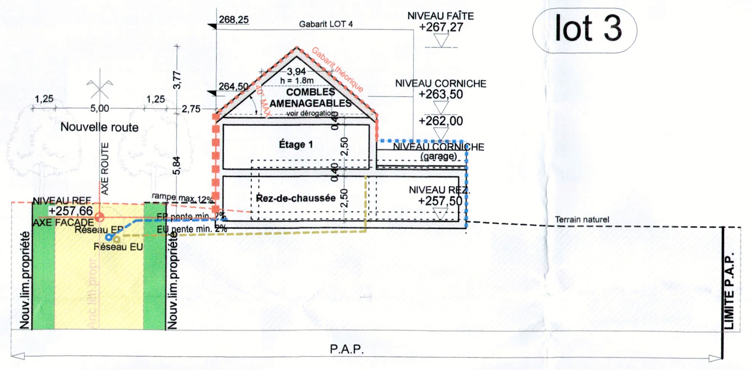
Coupe A-A



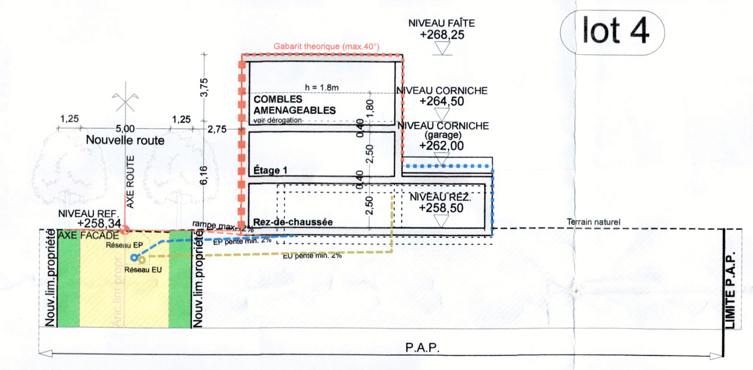
Coupe B-B



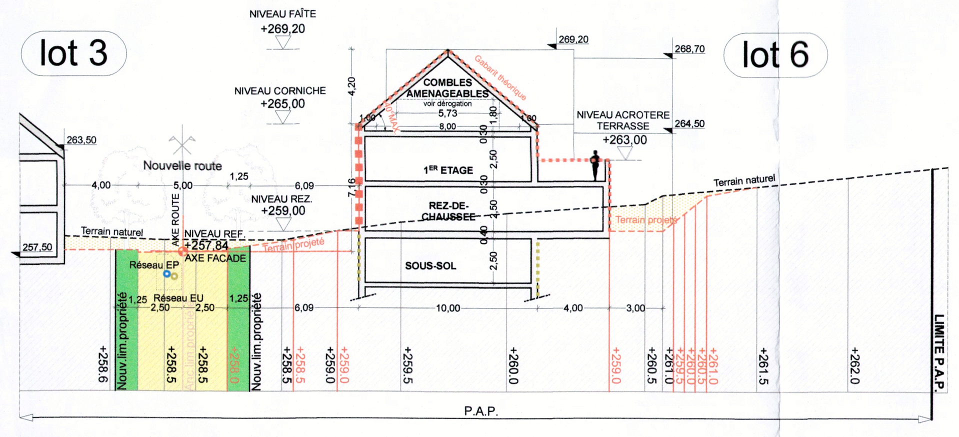
Coupe C-C



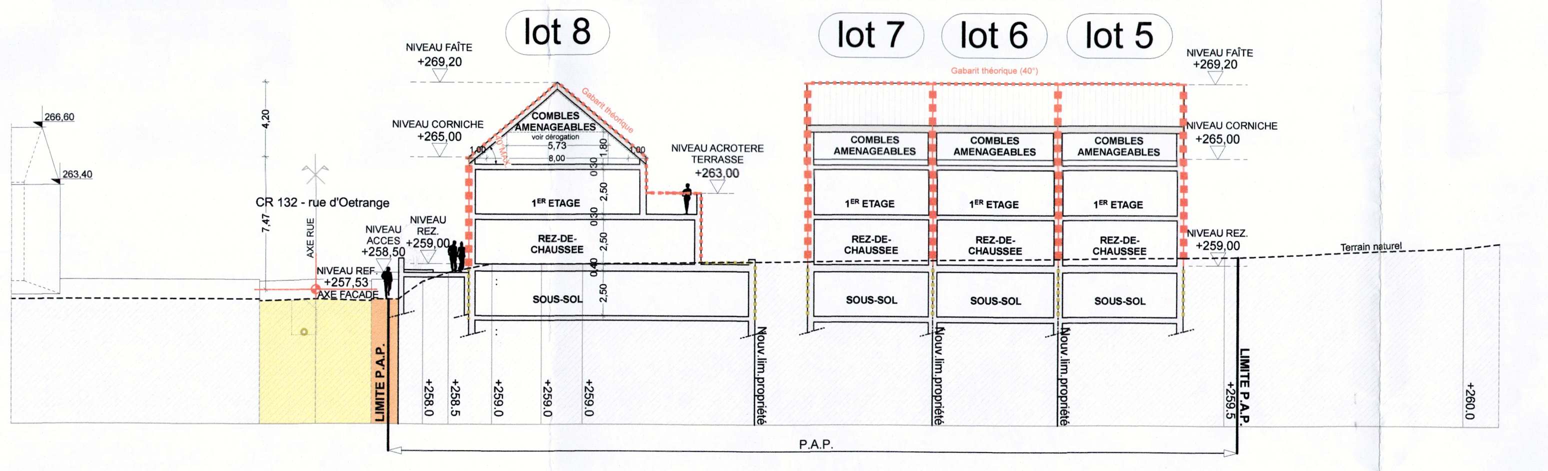
Coupe D-D



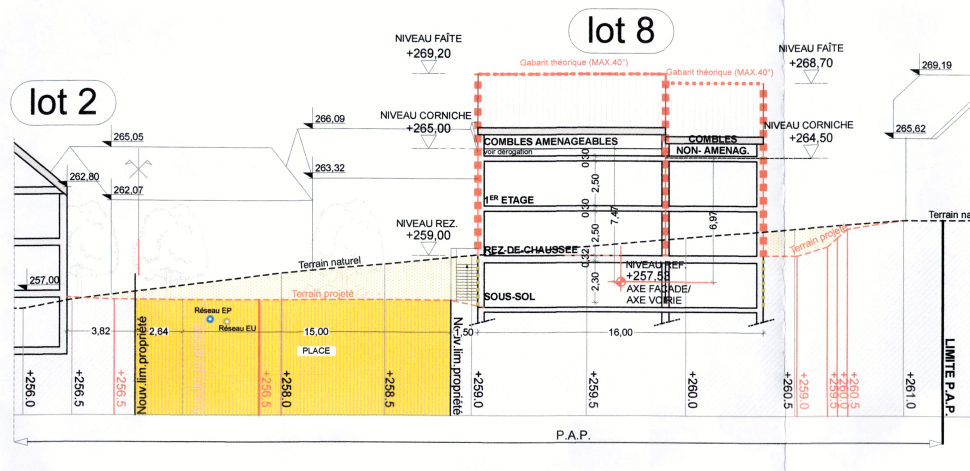
Coupe E-E



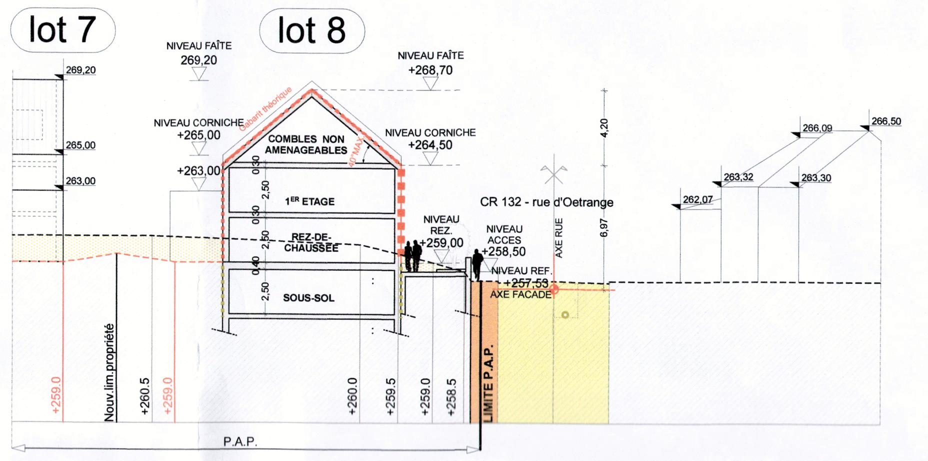
Coupe F-F



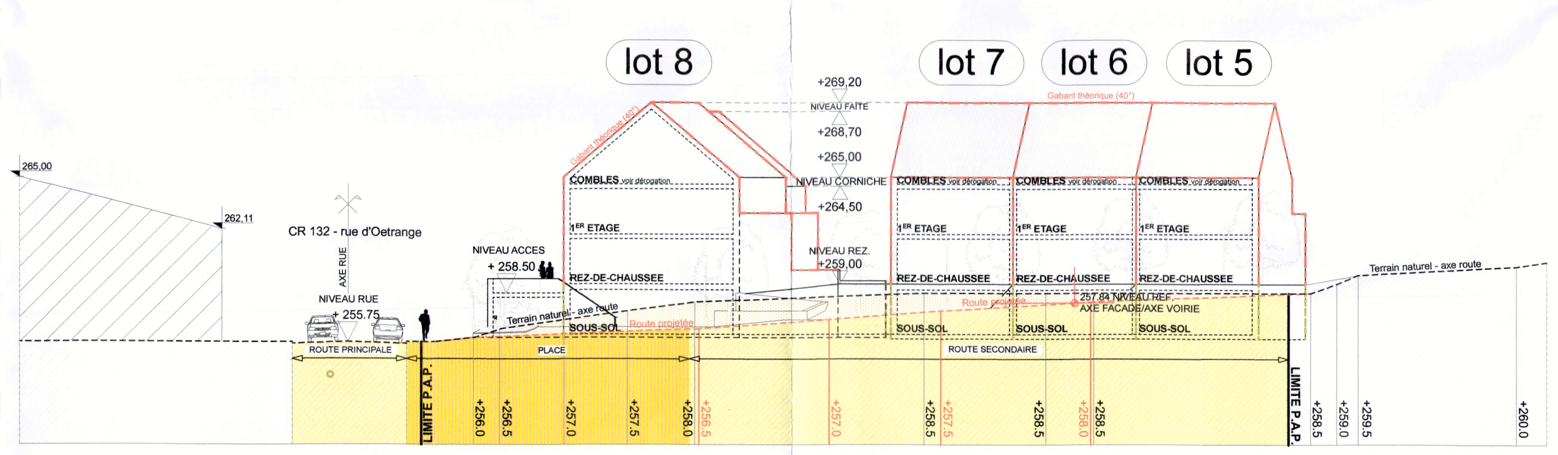
Coupe G-G



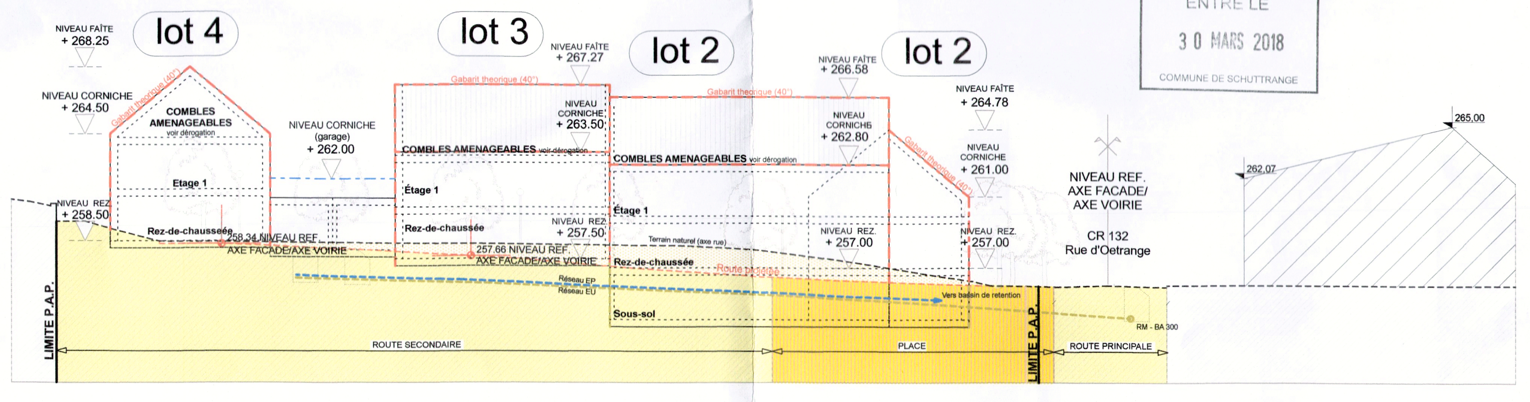
Coupe H-H



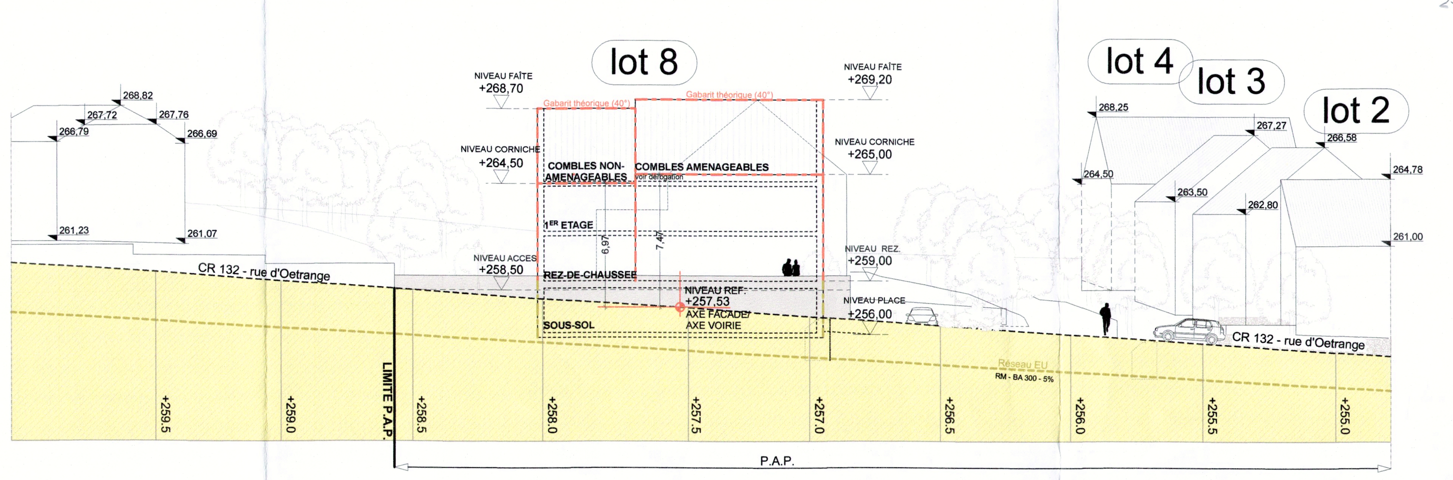
Coupe I-I



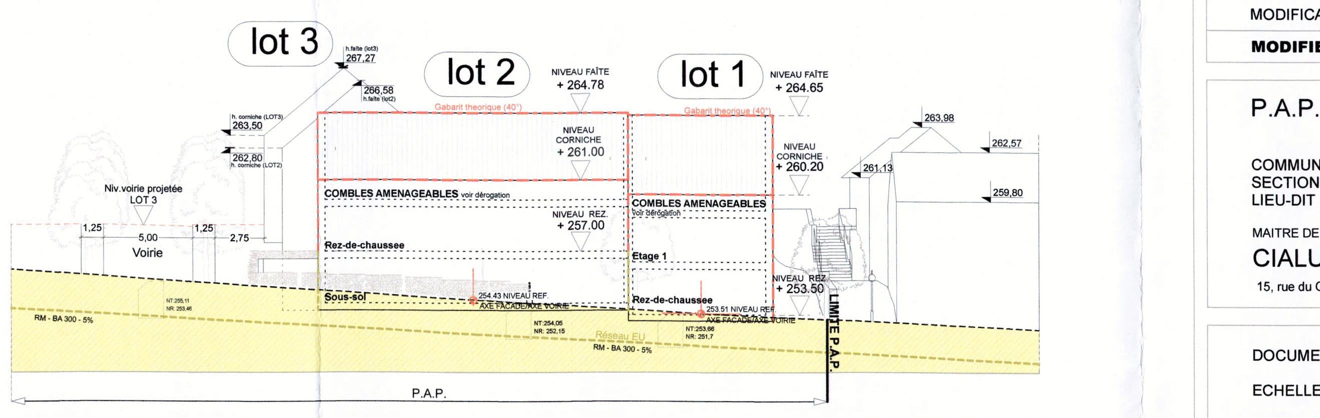
Elévation nouvelle route



Elévation nouvelle route



Elévation route d'Oetrange



Elévation route d'Oetrange

Annexe I : Légende-type du plan d'aménagement particulier

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol par lot ou îlot

Délimitation du PAP et des zones définies au PAG

Courbes de niveau

Nombre de niveaux

Hauteur des constructions

Types, dispositions et nombre des constructions

Types et nombres de logements

Formes de toiture

Annexe I (suite) : Légende-type du plan d'aménagement particulier

Gabarit des immeubles (plan / coupe)

Délimitation des lots / îlots

Degré de mixités des fonctions

Espaces extérieurs privés et publics

Plantations et murets

Servitudes

Infrastructures techniques

Légende complémentaire du plan d'aménagement particulier

Réseaux / Equipement public

ENTRÉ LE 30 MARS 2018 COMMUNE DE SCHUTTRANGE

MODIFIE	DATE	INDEX
MODIF ÎLOT SUIVANT P&CH. / REDUIT S.S. LOTS 5, 6, 7 (coupe F-F)	23.03.2018	G
MISE A JOUR GENERALE+ACCES ARRIERE AUX CHAMPS	13.03.17	F
MISE A JOUR GENERALE+MODIF BASSIN DE RETENTION	27.01.16	E
MODIFICATIONS SVT.LETTRE COMMUNE 13.11.14	10.07.15	D
MODIFICATIONS NIVEAUX PAP CREAHAUS - LOT 1	16.09.14	C
MODIFICATIONS SVT. LETTRE COMMUNE DU 12.03.14	27.05.13	B
MODIFICATIONS SVT. LETTRE M.DIESCHBOURG DU 30.05.13	18.06.13	A

P.A.P. "ROUTE D'OETRANGE"

Référence: 18081/25C
Le présent document appartient à ma décision d'approbation du: 10/10/2018
Le Ministre de l'Intérieur
Dan Kersch

COMMUNE DE SCHUTTRANGE
SECTION "C" DE SCHRASSIG
LIEU-DIT : "ROUTE D'OETRANGE"

MAITRE DE L'OUVRAGE :
CIALUX - CREAHAUS PROMOTION
15, rue du Golf L-1638 SENNINGERBERG - 224, route d'Arlon L-8010 STRASSEN

DOCUMENT :	DOCUMENT REGLEMENTAIRE	STADE :	P.A.P.
ECHELLE :	1/250	DESSINE :	HANF L.
DATE :	31.01.2013	PLAN NO :	12-636-01 G

FASSBINDER MARCEL ARCH. & BOITO ARCHITECTES SARL
69, route d'Echternach, L-1453 LUXEMBOURG
224, route d'Arlon, L-8010 STRASSEN
Tel. : 42 39 61 - info@fassbinder.lu
Tel. : 26 45 99 90