

Légende du plan d'aménagement général

- Découpage des plans par localité à l'échelle 1:2500
- Délimitation de la zone verte

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées:

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- HAB-2 Zone d'habitation 2
- MIX-V Zone mixte villageoise
- MIX-R Zone mixte rurale
- BEP Zone de bâtiments et d'équipements publics
- ECO-C1 Zone d'activités économiques communales type 1
- REC Zone de sport et de loisirs
- SPEC Zone spéciale
- GARE Zone de gares ferroviaires et routières
- FER Zone de réseau ferroviaire

Zone verte:

- AGR Zone agricole
- Zone forestière
- Zone de verdure

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier":

- Délimitation du degré d'utilisation du sol

Dénomination de la ou des zones			
COS	min.	CUS	min.
	max.		max.
CSS	max.	DL	min.
			max.

Zones superposées

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zone d'aménagement différé

Zone de servitude urbanisation:

- Zone de servitude urbanisation type "Cours d'eau"
- Zone de servitude urbanisation type "Coulée verte"
- Zone de servitude urbanisation type "Intégration paysagère"
- Zone de servitude urbanisation type "Parc"

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés":

- Couloir pour projets de mobilité douce
- Couloir pour projets routiers ou ferroviaires

Zones de risques naturels prévisibles:

- Zone de risque d'éboulement ou de glissement

- Zone inondable (HQ10)
- Zone inondable (HQ100)
- Zone inondable (HQExtrem)

- Zone de bruit (© Administration de l'environnement, 2016)

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal:

- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Petit patrimoine à conserver
- Alignement d'une construction existante à préserver
- Gabarit d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de disposition spécifiques relatives:

- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- à l'aménagement du territoire
- à la gestion de l'eau
- à la protection des sites et monuments

Indication à titre indicatif et non-exhaustif:

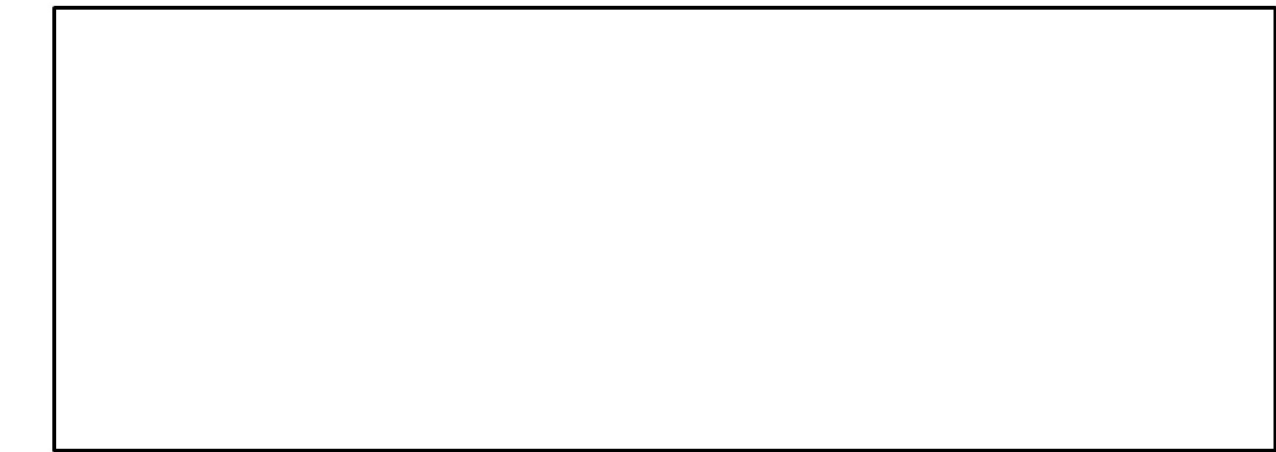
- PAP dûment approuvé ou en cours de procédure
- Habitat d'espèces art. 21 Loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles

Plan d'occupation du sol "Aéroport et environs" (version modifié par RGD 10 août 2018):

- Périmètre du POS
- Zone d'espace vert (EV)
- Zone de bâtiments et équipements publics d'un à plusieurs étages
- Zone rurale (RUR)

Fond de Plan (PCN 12.03.2018):

- Parcellaire
- Bâtiment existant
- Bâtiment ajouté (photo aérienne 2017)
- Limite communale
- Cours d'eau (BD_L_TC 2008)
- Bâtiment démolé (photo aérienne 2017)



INDEX	DATE	COMMENTAIRES
A	08/11/2018	Modifications selon la séance du conseil communal du 07 novembre 2018
B		
C		
D		
E		
F		
G		

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE SCHÜTTRANGE

PROJET

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

PLAN

Plan d'ensemble

BUREAU D'ÉTUDES



zimplan s.à r.l.

Urbanisme & Aménagement du Territoire

81, Parc d'activités Capellen
L-1418 Capellen
Tél.: +352 26 49 2 91 94
info@zimplan.lu
www.zimplan.lu



DESSINÉ PAR	AGR	FORMAT	DIN-A0 (841 x 1189 mm)
VÉRIFIÉ PAR	HNR	ÉCHELLE	1/10.000
DATE	08.11.2018		0 250 500 m
FICHER	Z:\Schüttrange\PAG 2011\0_Plan\PAG_Parte_graphe		
PLAN N°	20140510-2P_SCHU_PAG_PG_01		

FOUO DE PLAN

© 2018 Zimplan. Tous droits réservés. La reproduction ou l'utilisation sans autorisation est formellement interdite.

