

Fiche de présentation - Commune de Schuttrange

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	Schuttrange	N° de référence (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Avis de la commission d'aménagement	_____
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Vote du conseil communal	_____
		Surface brute	1.613 ha	Approbation ministérielle	_____

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	Centre-Sud	Commune de	Schuttrange	Surface brute du territoire	1.613 ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Nombre d'habitants	4.141 hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	3.146 empl.
Remarques éventuelles	Espace prioritaire d'urbanisation <input type="checkbox"/> Nombre d'emplois RP2011: ohne Grenzgänger, laut Erhebung 01/2004 auf Basis Sozialversicherung ca. 1.635 Grenzgänger Surface brute du territoire: ACT Plan cadastral numérisé, Nombre d'habitants: Statistiques communales, Potentiel QE: PAP en vigueur et lacunes				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	140	m ²
Nombre moyen de personnes par logement	2,5	hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	100	m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	50	m ²

	surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	213,05		305	7,37%		0	0,00%
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	21,61		1.219				
zones mixtes	3,57		278			125	
zones d'activités	18,78					1.635	
zones de bâtiments et d'équipements publics							
autres							
TOTAL [NQ]	43,96		1.497	36,15%		1.760	116%
TOTAL [NQ] + [QE]	257,01	4.141	1.802	43,52%	1.511	1.760	116%

Phasage

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
18,22	0	503	0	422	0

Zones protégées

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	13,03	ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	75	u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	0	ha			
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	0	ha			

Fiche de présentation - Localité de Munsbach

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	N° de référence (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Munsbach</u>	Avis de la commission d'aménagement	_____
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Vote du conseil communal	_____
		Surface brute	<u>201</u> ha	Approbation ministérielle	_____

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Centre-Sud</u>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	Surface brute du territoire	<u>200,83</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Munsbach</u>	Nombre d'habitants	<u>712</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	<u>-</u>	Nombre d'emplois	<u>inconnu</u> empl.
Remarques éventuelles	<u>Localité de Munsbach comprend une partie de la section cadastrale B de Munsbach</u>				
				Espace prioritaire d'urbanisation	<input type="checkbox"/>

Potentiels de développement urbain (estimation)							
Hypothèses de calcul							
Surface brute moyenne par logement	<u>140</u>	m ²					
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,50</u>	hab.					
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	<u>100</u>	m ²					
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>50</u>	m ²					
				nombre d'habitants		nombre approximatif d'emplois	
	surface brute [ha]	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>68,55</u>		<u>77</u>	<u>10,81%</u>		<u>inconnu</u>	<u>-</u>
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	<u>5,79</u>		<u>316</u>				
zones mixtes	<u>1,88</u>		<u>176</u>			<u>90</u>	
zones d'activités	<u>10,85</u>					<u>1229</u>	
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>0</u>						
autres	<u>0</u>						
TOTAL [NQ]	<u>18,52</u>		<u>492</u>	<u>69,10%</u>		<u>1319</u>	<u>inconnu</u>
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>87,07</u>	<u>712</u>	<u>569</u>	<u>79,92%</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage						
	surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	<u>4,2</u>	<u>0</u>	<u>196</u>	<u>0</u>	<u>58</u>	<u>0</u>

Zones protégées					
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>0</u>	ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>23</u>	u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u>	ha			
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	<u>0</u>	ha			

Fiche de présentation - Localité de Neuhaeusgen

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	N° de référence (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Neuhaeusgen</u>	Avis de la commission d'aménagement	_____
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Vote du conseil communal	_____
		Surface brute	<u>201</u> ha	Approbation ministérielle	_____

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Centre-Sud</u>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	Surface brute du territoire	<u>200,84</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Neuhaeusgen</u>	Nombre d'habitants	<u>230</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	<u>inconnu</u> empl.
Remarques éventuelles	<u>Localité de Neuhaeusgen comprend une partie de la section cadastrale B de Munsbach</u>				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	<u>140</u> m ²
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,5</u> hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	<u>100</u> m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>50</u> m ²

	surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>14,13</u>		<u>57</u>	<u>24,78%</u>		<u>inconnu</u>	<u>-</u>
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	<u>2,00</u>		<u>70</u>				
zones mixtes	<u>0</u>		<u>0</u>		<u>0</u>		
zones d'activités	<u>0</u>				<u>0</u>		
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>0</u>						
autres	<u>0</u>						
TOTAL [NQ]	<u>2,00</u>		<u>70</u>	<u>30,43%</u>	<u>0</u>	<u>inconnu</u>	
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>16,13</u>	<u>230</u>	<u>127</u>	<u>55,22%</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
<u>1,49</u>	<u>0</u>	<u>52</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Zones protégées

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>0</u> ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>4</u> u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u> ha		
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	<u>0</u> ha		

Fiche de présentation - Localité de Schrassig

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	Schutränge	N° de référence (réservé au ministère)	
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	Schrassig	Avis de la commission d'aménagement	
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit		Vote du conseil communal	
		Surface brute	365 ha	Approbation ministérielle	

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	Centre-Sud	Commune de	Schutränge	Surface brute du territoire	365,19 ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	Schrassig	Nombre d'habitants	823 hab.
Membre du parc naturel		Quartier de		Nombre d'emplois	inconnu empl.
Remarques éventuelles	Localité de Schrassig comprend la section cadastrale C de Schrassig				

Potentiels de développement urbain (estimation)							
Hypothèses de calcul							
Surface brute moyenne par logement		140	m ²				
Nombre moyen de personnes par logement		2,5	hab.				
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités		100	m ²				
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation		50	m ²				
		nombre d'habitants		nombre approximatif d'emplois			
	surface brute [ha]	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	49,53		40	4,86%		inconnu	-
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	1,86		74				
zones mixtes	0		0			0	
zones d'activités	0					0	
zones de bâtiments et d'équipements publics	0						
autres	0						
TOTAL [NQ]	1,86		74	8,99%		0	inconnu
TOTAL [NQ] + [QE]	51,39	823	114	13,85%	inconnu	inconnu	inconnu

Phasage					
surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
1,35	0	52	0	0	0

Zones protégées					
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	8,45	ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	9	u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	0	ha			
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	0	ha			

Fiche de présentation - Localité de Schuttrange

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	N° de référence (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Schuttrange</u>	Avis de la commission d'aménagement	_____
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Vote du conseil communal	_____
		Surface brute	<u>539</u> ha	Approbation ministérielle	_____

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Est</u>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	Surface brute du territoire	<u>538,54</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Schuttrange</u>	Nombre d'habitants	<u>1.628</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	<u>inconnu</u> empl.
Remarques éventuelles	<u>Localité de Schuttrange comprend la section cadastrale A de Schuttrange</u>				

Potentiels de développement urbain (estimation)

Hypothèses de calcul

Surface brute moyenne par logement	<u>140</u> m ²
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,5</u> hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités	<u>100</u> m ²
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>50</u> m ²

	surface brute [ha]	nombre d'habitants			nombre approximatif d'emplois		
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>48,73</u>		<u>85</u>	<u>5,22%</u>		<u>inconnu</u>	<u>-</u>
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	<u>11,77</u>		<u>698</u>				
zones mixtes	<u>0,56</u>		<u>45</u>		<u>16</u>		
zones d'activités	<u>0</u>				<u>0</u>		
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>0</u>						
autres	<u>0</u>						
TOTAL [NQ]	<u>12,33</u>		<u>743</u>	<u>45,64%</u>	<u>16</u>	<u>inconnu</u>	
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>61,06</u>	<u>1.628</u>	<u>828</u>	<u>50,86%</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage

surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
<u>3,1</u>	<u>0</u>	<u>173</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Zones protégées

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>4,58</u> ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>31</u> u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u> ha		
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	<u>0</u> ha		

Fiche de présentation - Localité de Uebersyren

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	N° de référence (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Uebersyren</u>	Avis de la commission d'aménagement	_____
Modification du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Vote du conseil communal	_____
		Surface brute	<u>311</u> ha	Approbation ministérielle	_____

Organisation territoriale de la commune		La présente fiche concerne :			
Région	<u>Centre-Sud</u>	Commune de	<u>Schuttrange</u>	Surface brute du territoire	<u>311,45</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	<u>Uebersyren</u>	Nombre d'habitants	<u>748</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	<u>inconnu</u> empl.
Remarques éventuelles	<u>Localité de Uebersyren comprend la section cadastrale D de Uebersyren</u>				

Potentiels de développement urbain (estimation)							
Hypothèses de calcul							
Surface brute moyenne par logement		<u>140</u>	m ²				
Nombre moyen de personnes par logement		<u>2,5</u>	hab.				
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activités		<u>100</u>	m ²				
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation		<u>50</u>	m ²				
				nombre d'habitants		nombre approximatif d'emplois	
	surface brute [ha]	situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]
dans les quartiers existants [QE]	<u>32,11</u>		<u>45</u>	<u>6,02%</u>		<u>inconnu</u>	<u>-</u>
dans les nouveaux quartiers [NQ]							
zones d'habitation	<u>1,23</u>		<u>61</u>				
zones mixtes	<u>0,57</u>		<u>57</u>			<u>19</u>	
zones d'activités	<u>8,06</u>					<u>406</u>	
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>0</u>						
autres	<u>0</u>						
TOTAL [NQ]	<u>9,86</u>		<u>118</u>	<u>15,78%</u>		<u>425</u>	<u>inconnu</u>
TOTAL [NQ] + [QE]	<u>41,97</u>	<u>748</u>	<u>163</u>	<u>21,79%</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>	<u>inconnu</u>

Phasage						
	surface brute [ha]		nombre d'habitants (selon DL max.)		nombre d'emplois (selon CUS max.)	
	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire
	<u>8,08</u>	<u>0</u>	<u>31</u>	<u>0</u>	<u>364</u>	<u>0</u>

Zones protégées					
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>0</u>	ha	Nombre d'immeubles isolés protégés	<u>8</u>	u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>0</u>	ha			
Surfaces totales des secteurs protégés «vestiges archéologiques»	<u>0</u>	ha			