Guide de construction durable

Bauhäremapp

Maacht
mat beim
Klimaschutz!

FR

Schëtter

Schëtter

Administration communale de Schuttrange

2, place de l'Eglise
L-5367 Schuttrange

+352 35 01 13 - 1
www.schuttrange.lu

Mir sinn eng Fairtrade Gemeng

KlimaPakt EUROPEAN ENERGY AWARD
Meng Gemeng engagéiert sech

Klima-Bündnis Lëtzebuerg

NaturPakt
Meng Gemeng engagéiert sech

FSC www.fsc.org
RECYCLE
Papier fait à partir de matériaux recyclés
FSC® C008551

myclimate PERFORMANCE neutral 01-18-878020 Imprimé | myclimate.org

PRINTED IN LUXEMBOURG

Le guide de construction durable est un document destiné aux maîtres d'ouvrages souhaitant construire ou rénover un bâtiment sur le territoire de la commune de Schuttrange. Les thématiques du guide couvrent les différents aspects d'une construction durable. Chacune des thématiques résume des recommandations sur les techniques à implémenter, les stratégies à suivre ainsi que des informations concernant les différents subsides disponibles ou encore des liens utiles pour approfondir le sujet.

Français **Lëtzebuergesch** **English**

Aides financières disponibles

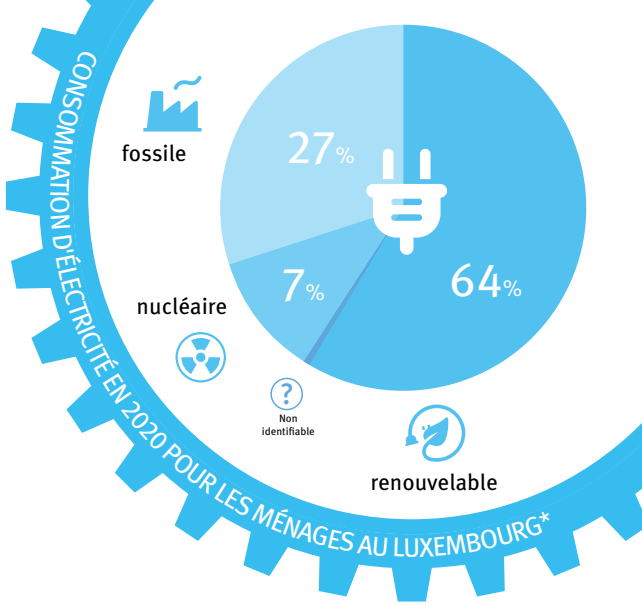
Dans l'ensemble du guide, ce pictogramme signifie qu'une aide financière est disponible. Le tableau ci- dessous indique les acteurs qui proposent une aide pour les différentes installations reprises dans ce guide.

Thème	Sujet	Aides financières			
		État	Fournisseur d'énergie	Fonds Nova NaturStroum	Commune de Schuttrange
Général	Étude et concept durable				
Énergie - Électricité	Panneau photovoltaïque				
	Électroménager énergétiquement performant				
	Système pour l'autoconsommation électrique				
	Système de monitoring énergétique				
Énergie - Chaleur	Panneau solaire - Appoint chauffage solaire				
	Panneau solaire - Eau chaude solaire				
	Pompe à chaleur				
	Ventilation mécanique contrôlée avec récupérateur de chaleur				
	Système de monitoring énergétique				
	Isolation du bâti (rénovation)				
Eau de pluie	Infrastructure de collecte des eaux de pluie				
Mobilité	Borne de charge pour véhicules électriques				
	Système de gestion intelligent pour le chargement de véhicules électriques				
Nuisances environnementales	Filtre à particules pour un poêle ou une chaudière à bois				
Ressources	Certification LENOZ				
	Nouvelle construction certifiée LENOZ				
	Mise en place d'un compost				

Simulateur d'aides de la Klima-Agence

énergie électricité

Comment réduire ses dépenses d'électricité tout en économisant du CO_2 ?



Se faire conseiller

klima agence

8002 1190 *(hotline gratuite)*

Choisir les installations adéquates telles que ...

les panneaux photovoltaïques avec le cas échéant la possibilité d'autoconsommer l'électricité produite €

Faire bon usage de l'électricité en ...

optant pour des électroménagers énergétiquement performants €

investissant dans la coopérative énergétique locale EnerCoop Syrdall

Agir sur le bâti en ...

optant pour un éclairage LED avec des détecteurs de présence

installant des protections solaires diminuant les besoins de climatisation

évitant de placer les appareils produisant de la chaleur à côté des appareils frigorifiques

Faire un pas de plus en ...

souscrivant à un contrat de fourniture d'électricité verte

installant un système de monitoring des consommations d'électricité

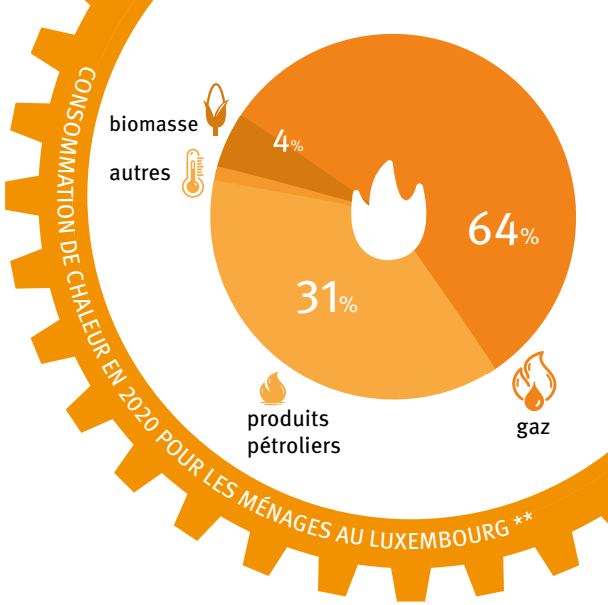
Liens utiles

www.klimaagence.lu | www.oekotopten.lu | www.calculix.lu

*Source: *Statec - Composition du mix national de l'électricité fournie aux clients finals (2020)*

énergie chaleur

Comment réduire ses dépenses de chauffage tout en économisant du CO_2 ?



Se faire conseiller

klima agence

8002 1190 *(hotline gratuite)*

Agir sur le bâti en ...

visant la classe d'isolation thermique A+ sur le certificat de performance énergétique *(nouvelle construction)*
isolant convenablement *(rénovation)*

optimisant les apports solaires en orientant les parties vitrées du bâtiment vers le sud

veillant à la compacité du bâtiment

Choisir des installations adéquates telles que ...

les pompes à chaleur géothermiques €

les panneaux solaires thermiques €

des systèmes de ventilation mécanique contrôlée avec:

- des puits canadiens
- des récupérateurs de chaleur €*

Faire un pas de plus en ...

installant un système de monitoring et de régulation intelligent des consommations de chaleur et de la ventilation mécanique contrôlée €

*En cas de rénovation

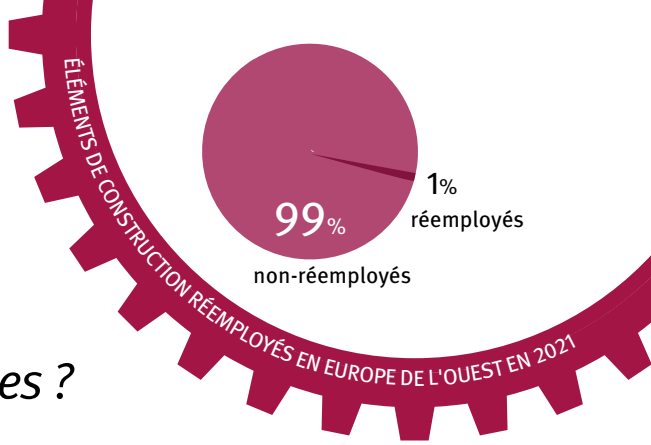
**Source: *Statec - Consommation finale d'énergie selon les différentes utilisations et par forme d'énergie (2020)*

Liens utiles

www.klimaagence.lu

ressources

Comment construire selon des principes d'économie circulaire et anticiper les futurs flux de ressources ?



Se faire conseiller

klima agence

8002 1190 *(hotline gratuite)*

Faire certifier son bâtiment en ...

optant pour la certification LENOZ

Séparer les produits ...

biologique *(régénérés par la nature)*

- bois
- paille
- liège
- chanvre

- biosourcés
- biodégradables
- non traités

Labels de matériaux durables: Cradle2Cradle, FSC, PEFC, Blauer Engel

et technique *(recyclés par l'homme)*

- métal
- verre
- plastique
- béton

- contenant des matériaux recyclés
- recyclables
- non toxiques pour l'environnement

Labels de matériaux durables: Cradle2Cradle, Blauer Engel, NF Environnement, Nordic Swan, Umweltzeichen, Ecolabel européen

... et assurer leur démontabilité

Anticiper correctement les futurs flux de ressources en ...

prévoyant les installations de tri nécessaires dans la cuisine

prévoyant un local pour les poubelles

mettant en place un compost

effectuant un reporting individuel des quantités de déchets par ménage dans les bâtiments résidentiels

Se demander si ...

- les techniques sont suffisamment accessibles pour faciliter leur maintenance ?
- les matériaux et produits mis en oeuvre sont nécessaires et utiles ?
- le bâti existant peut être conservé et/ou restauré ?
- les espaces et les équipements peuvent être multifonctionnels, adaptables et modulables ?
- les matériaux et produits sont facilement démontables ?

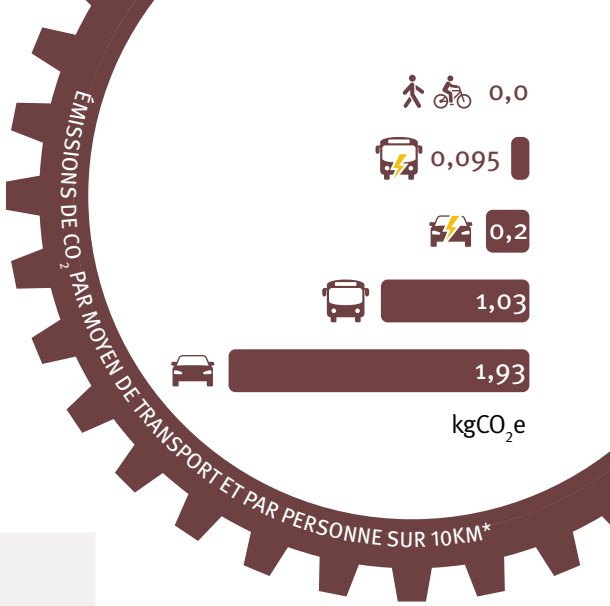
*Source: *Projet Interreg NWE - FCRBE (2021)*

Liens utiles

lenoz.ehs.lu | www.logement.lu | www.oekozenter.lu | www.klimaagence.lu

mobilité durable

Comment adopter une mobilité plus durable ?



Prévoir des stationnements pour vélos

à l'intérieur ou **à l'extérieur**

au rez-de-chaussée facilement accessibles et sécurisés

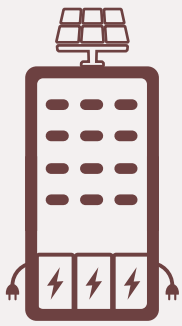
à l'abri facilement accessibles et sécurisés

Installer des bornes de recharge pour voitures électriques en ...

Bâtiment unifamilial

€

prévoyant la capacité pour au moins 1 borne de recharge



Bâtiment résidentiel

€

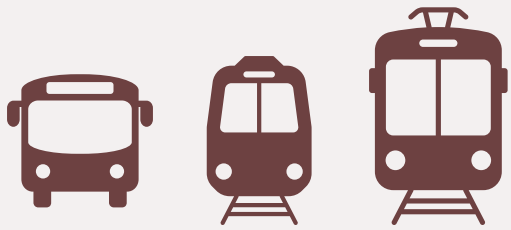
prévoyant la capacité pour chaque ménage

Anticiper le Véhicule2Grid en prévoyant ...

d'acheter des véhicules électriques qui permettent la charge et la décharge depuis/vers le réseau

€

N'oubliez pas les transports en commun !



Portail mobiliteit.lu

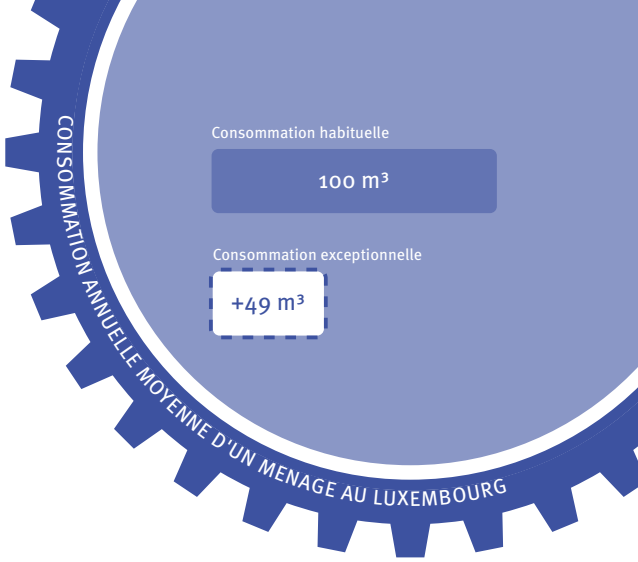
*Source: *Ademe - Mon Impact Transport (2018)*

Liens utiles

www.carboncounter.lu | www.klimaagence.lu | www.mobiliteit.lu | www.schuttrange.lu

eau de pluie

Comment réduire sa facture d'eau en utilisant l'eau de pluie ?



Récupérer l'eau de pluie en ...

installant une cuve alimentée par les gouttières de la toiture

installant à l'intérieur du bâtiment des réseaux d'eau de pluie et d'eau potable séparés

Utiliser l'eau de pluie pour les besoins suivants

Liens utiles

www.eau.gouvernement.lu

eau potable

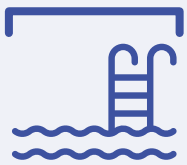
Comment réduire sa facture d'eau en réduisant sa consommation ?

Surveiller les fuites

≤ 4 l/h

≤ 25 l/h

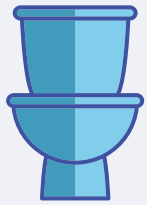
Le saviez-vous !



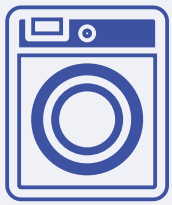
Une piscine familiale d'environ 30m² peut consommer jusqu'à 260 L/jour d'utilisation *(renouvellement hygiénique + rinçage filtre + évaporation)*

S'approprier des gestes simples

Faire des économies d'eau en ...



- 40% installant des doubles chasses économes



- 40% optant pour des électroménagers économes en eau

- 50% installant des pommeaux de douche économes

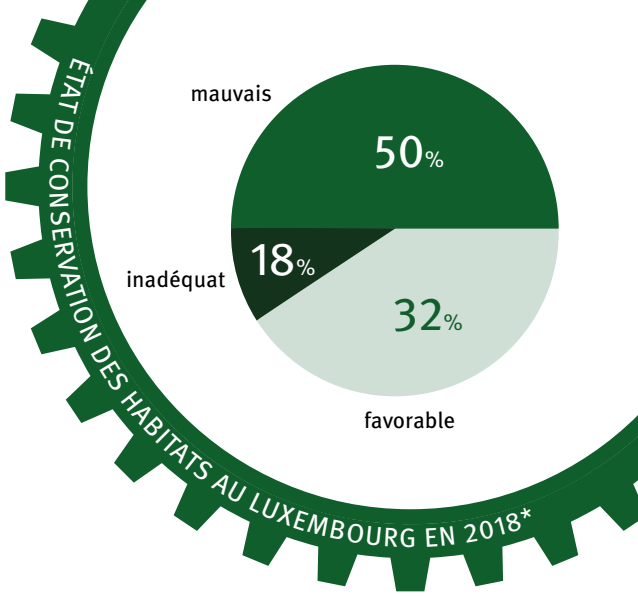
- 50% rajoutant des réducteurs de débit sur les robinets et les douches

Liens utiles

www.oekotopten.lu | www.eau.gouvernement.lu

espaces extérieurs

Comment augmenter la qualité écologique des espaces extérieurs ?



Se faire conseiller

SIAS

34 94 10 - 1 sias@sias.lu

Limiter ...

les places de parking avec des enrobés

le terrassement

le scellement des sols

les revêtements minéralisés ou synthétiques dans les jardins

Développer et renforcer la trame verte en ...

plantant des arbres et des haies

privilégiant une flore indigène et diversifiée

installant des toitures et façades vertes

intégrant des nichoirs au bâtiment

... pour restaurer les habitats et augmenter la biodiversité

Éviter les pesticides

Favoriser le fauchage tardif

Adapter l'éclairage extérieur**

Privilégier les lumières “blanc chaud” *(max. 2700K)*

Liens utiles

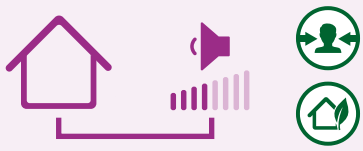
www.sias.lu | www.ounipestiziden.lu
www.emwelt.lu | www.naturemwelt.lu

*Source: *AEE - Conservation status and trends in Luxembourg (2019)*

** voir les recommandations complètes dans le thème "*nuisances environnementales*"

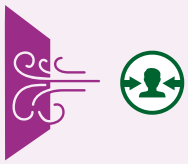
nuisances environnementales

Comment éviter les nuisances pour soi et pour son environnement ?



Envelopper les installations techniques extérieures *(ex: pompes à chaleur)* à l'aide d'une protection acoustique

Les bruits



Bien assurer l'étanchéité à l'air du bâtiment

Installer du triple vitrage

Placer des écrans acoustiques pendant la période de chantier

Respecter les heures de travail sur les chantiers telles que prévues dans le règlement communal

L'éclairage extérieur

Diriger les éclairages vers le sol

Privilégier les lumières "blanc chaud" *(max. 2700K)*

Éteindre entre minuit et 6h

Appliquer un dimming à partir de 22h

Installer des détecteurs de présence

L'air

Employer des matériaux sains à l'intérieur et à l'extérieur du bâtiment

Éloigner les odeurs* des bâtiments sans gêner les voisins

Mettre des filtres sur les ventilations mécaniques

Mettre des filtres sur les cheminées des poêles et chaudières à bois

Protéger l'entourage du chantier des poussières et d'autres particules

Liens utiles

www.schuttrange.lu | www.emwelt.lu

** Compost et animaux*