



- Legende**
- Städtebauliches Konzept**
- Gemeindegrenze (PCN 08.07.2016)
 - Abgrenzung der Grünzone
 - Rücknahmen
 - Anpassungen an Bestandsnutzung
 - Baulandpotenzial innerhalb bestehender Struktur
 - Potentialfläche Umstrukturierung
 - Potentialfläche für spätere Nutzung
 - Schwerpunkt der Siedlungsentwicklung
 - Entwicklungsflächen für Gemeinbedarfseinrichtungen
 - Phasenweise Entwicklung
 - Mischung der Funktionen
 - schützenswerte Gebäude und Volumen
 - Gestaltungsbedarf im öffentlichen Raum
 - Integration in die Landschaft
 - Baulücke
 - Gebäude (ergänzt)
- Mobilitätskonzept**
- Bahnhaltestelle - Bestand
 - Bahnhaltestelle - geplant
 - Bushaltestelle
 - öffentlicher Parkplatz
 - geplanter Ausbau Park&Ride
 - Nationaler Radweg*
 - Lokaler/regionaler Radweg*
 - Geplante Verbindungsstraßen
 - Verbindungen der sanften Mobilität - Bestand
 - Verbindungen der sanften Mobilität - Entwicklung
 - Umgestaltungsmaßnahmen Verkehrswege
 - Gestaltungsbedarf Straßenräume
 - "Nei Mett" Schuttrange-Munsbach
- Landschaftskonzept**
- Natura-2000 FFH-Schutzgebiet
 - Natura-2000 Vogelschutzgebiet
 - nationales Naturschutzgebiet (réserve naturelle classée)
 - geplantes nationales Naturschutzgebiet (DIG 81)
 - Naturmonument "Helferknapp"
 - Biotope nach Art. 17
 - Einzelgehölze nach Art. 17
 - Grünkorridore und Leitlinienstrukturen / Erhalt Grünzäsur
 - Baumreihe
 - Obstbaumwiese / Bongert
 - Hecke
 - Baumhecke
 - Extensivierung (Wiese, Weide)
 - geplante Parkanlagen
 - Förderung der Naherholungsfunktion
- Gewässer (BD-L-TC 2008)**
- Bachlauf (BD-L-TC 2008)
 - Erhalt naturnaher Wasser- / Bachläufe
 - Renaturierung von Wasser- / Bachläufen
 - Erhalt Feuchtbiotope
 - Quellschutzzone Typ I (in Genehmigungsprozedur)
 - Quellschutzzone Typ II V1 (in Genehmigungsprozedur)
 - Quellschutzzone Typ II (in Genehmigungsprozedur)
 - Quellschutzzone Typ III (in Genehmigungsprozedur)
 - verminderte Düngung in Quellschutzzonen

Fond de plan: Orthophoto 2017 / Administration du cadastre et de la topographie

INDEX	DATE	COMMENTAIRES
A	28.05.2019	Modifications retenues dans le cadre de la procédure préalable de vote du CC
B		
C		
D		
E		
F		
G		

MATRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE SCHUTTRANGE

PROJET

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

PLAN

CONCEPT DE DÉVELOPPEMENT - MUNSBACK SUD / SCHUTTRANGE

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

ES, Parc d'Activités Capellen
L-4308 Capellen
Tel: +352 26 62 84 56
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	BBF	FORMAT	A0 (1189mm/841mm)
VÉRIFIÉ PAR	HNH	ÉCHELLE	1/2.500
DATE	18.10.2018		
FICHER	Z:\Schuttrange\I\AG 2011\I_U_Plan\I_EP_Paris_graphique		
PLAN N°	20171623-2P_SCHU_PAG_EP_02_A		

PROJET DE PLAN

© 2018 ZILMPAN S.A. TOUS DROITS RÉSERVÉS. LE PRESENT DOCUMENT EST LA PROPRIÉTÉ DE ZILMPAN S.A. IL NE PEUT ÊTRE REPRODUIT NI COMMUNIQUÉ SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE ZILMPAN S.A.