

CALCUL DES SURFACES

Désignation : Etude urbanistique " In der Acht Nord " - Commune de Schuttrange
Maitre de l'ouvrage : M. Patrick Losch
Architecte-Urbaniste : LARUADE architecture & urbanisme

Terrain brut (m2)	Surface cédée (m2)
2.292,00	0,00

COS	CUS		DL	CSS
0,75	0,60		25	0,85
SES (m2)	SCB (m2)		Unités	Surface d'emprise au sol / SES (m2)
1.719,00	1.375,20		5,73	1.461,15
Max. PAG				

				Niveaux pleins		Combles		cave												
Désignation	L.	p.		Surface Niveau 0 (m2)	Surface Niveau 1 (m2)	Surface combles (m2)	% du niveau 1	Surface Cave (m2)	% du niveau 0	Surface dépendances (m2)	Surface carport (m2)	Surface terrain net (m2)	SES (m2)	SCB (m2)		Nombre d'unités	CSS	Emprise bâti (m2)	accès/terrasse (m2)	
										inclus SCB	inclus SCB	hors SCB	2.292,00	453,40	1.370,68	1.375,00	4,00	1374,90	453,40	921,50
LOT 01	MB 01	7,35	13,00	95,55	95,55	76,44	80%	62,11	65%	6,00	25,00	177,20	101,55	335,65	335,00	1	177,20	101,55	75,65	
LOT 02	MB 02	7,05	13,00	91,65	91,65	73,32	80%	59,57	65%	6,00	25,00	172,30	97,65	322,19	325,00	1	172,30	97,65	74,65	
LOT 03	MB 03	7,05	13,00	91,65	91,65	73,32	80%	59,57	65%	6,00	25,00	172,50	97,65	322,19	325,00	1	172,50	97,65	74,85	
LOT 04	MB 04	7,35	13,00	95,55	95,55	76,44	80%	62,11	65%	6,00	25,00	180,00	101,55	335,65	335,00	1	180,00	101,55	78,45	
LOT 05	RAMPE	6,00	24,50									147,90				0	147,90		147,90	
LOT 06	JARDIN											175,70		0,00	0,00	0	80,00	0,00	80,00	
LOT 07	JARDIN COMMUNAUTAIRE									15,00		639,70	15,00	15,00	15,00	0	155,00	15,00	130,00	
LOT 08	JARDIN SIMOES									15,00		183,70	15,00	15,00	15,00	0	155,00	15,00	130,00	
LOT 09	JARDIN SCHMIT									25,00	60,00	443,00	25,00	25,00	25,00	0	215,00	25,00	130,00	